

LEISTUNGEN & PREISE



„Seniorenwohnen 60+“ im Siegfriedviertel

Auf einen Blick:

- größtenteils barrierearme Wohnungen
- Wohnungen zwischen 45 - 54 m²
- mit Balkon oder Terrasse
- fest installierte Notrufanlage
- rollstuhlfreundliche Plattformlifte
- Wohnberechtigungsschein erforderlich
- kein betreutes Wohnen oder tägliche Versorgung

Die Grundmieten liegen zwischen 322 € bis 386 €.

Die Betriebskosten betragen ca. 4,60 €/m² bei durchschnittlichem Verbrauch von Wärme und Wasser – Stromkosten sind nicht enthalten.

Weitere Informationen erhalten Sie in unserem Kundenzentrum oder unter Telefon 0531 30003 123.



Wohnanlage im Heidberg, Gerastraße 1

Auf einen Blick:

- Wohnungen zwischen 45 - 55 m²
- mit Balkon oder Terrasse
- Unterstützungsleistungen je nach Ihrem persönlichen Bedarf
- Kooperationspartner Caritasverband Braunschweig e.V.

Die Grundmieten liegen zwischen 365 € und 470 €.

Die Betriebskosten betragen ca. 4,65 €/m² bei durchschnittlichem Verbrauch von Wärme und Wasser – Stromkosten sind nicht enthalten.

Bei einer Person liegt die Betreuungspauschale zurzeit bei 132,51 € und für zwei Personen bei 205,30 €.

Den Mietvertrag schließen Sie mit der Nibelungen Wohnbau und Ihren Betreuungsvertrag mit dem Caritasverband Braunschweig.

Weitere Informationen erhalten Sie in unserem Kundenzentrum oder unter Telefon 0531 30003 123.

Detaillierte Informationen zu den Leistungen des Pflegedienstes erhalten Sie unter:

Caritasverband Braunschweig e.V. | Frau Rita Ates
Telefon 0531-26 26 66 | betreutes.wohnen@caritas-bs.de

LEISTUNGEN & PREISE



Wohnanlage in Lehdorf, Sulzbacher Straße 49

Auf einen Blick:

- Wohnungen zwischen 45 - 65 m²
- mit Balkon oder Terrasse
- Alle Wohnungen über einen Aufzug barrierefrei zu erreichen
- Unterstützungsleistungen je nach Ihrem persönlichen Bedarf
- Kooperationspartner Service Wohnen ambet e.V.

Die Grundmieten liegen zwischen 358 € und 562 €.

Die Betriebskosten betragen ca. 4,20 €/m² bei durchschnittlichem Verbrauch von Wärme und Wasser – Stromkosten sind nicht enthalten.

Bei einer Person liegt die Servicepauschale zurzeit bei 131,33 € und für zwei Personen bei 214,64 €.

Den Mietvertrag schließen Sie mit der Nibelungen Wohnbau und Ihren Servicevertrag mit Service Wohnen ambet e.V.

Weitere Informationen erhalten Sie in unserem Kundenzentrum oder unter Telefon 0531 30003 123.

Detaillierte Informationen zu den Leistungen des Pflegedienstes erhalten Sie unter:

Service Wohnen ambet e.V. | Frau Dajana Brennecke
Telefon 0531- 256 57 44 | dajana.brennecke@ambet.de
Telefon 0531- 25 657- 0 (Zentrale)



Hausnotrufservice

Auf einen Blick:

- Schnelle Hilfe an 365 Tagen rund um die Uhr
- Sender kann am Handgelenk als Uhr oder als Kette um den Hals getragen werden
- Auswahl aus 5 Kooperationspartnern

Die Kosten für den **Basis-Notruf** betragen 25,50 €* pro Monat.

Für den **Komfort-Notruf** fallen Kosten in Höhe von 48,50 €* pro Monat an.

Die Übersicht unserer Kooperationspartner finden Sie auf Seite 19 in der Broschüre.

* Bei entsprechenden Voraussetzungen ist eine Kostenübernahme durch die Pflegekasse in Höhe von 25,50 € möglich.