

Als eines der innovativen und großen Wohnungsunternehmen der Region bietet die Nibelungen-Wohnbau-GmbH Braunschweig ganzheitlichen Kundenservice an. Wir sind für unsere Kunden in der kaufmännischen und technischen Hausbewirtschaftung sowie im Quartiersmanagement ein zuverlässiger Partner.

Für unseren Unternehmensbereich Technisches Immobilienmanagement suchen wir zum 01.07.2022 in Vollzeit zunächst befristet für die Dauer von 2 Jahren eine/n

Bauingenieur*in (Schwerpunkt Hochbau) oder Architekt*in (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Projektverantwortung für Umbau-, Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen von der Planung über die Ausschreibung und Vergabe bis hin zur Abnahme und Abrechnung
- Verantwortung für die Qualitäts-, Kosten- und Terminkontrolle und Abstimmung mit externen und internen Partner*innen
- Übernahme der Kostenermittlung für Ihre Bestände und Unterstützung bei der Budgetplanung
- Regelmäßige Objektbetreuung und Dokumentation inkl. Rechnungsprüfung
- Sicheres Anwenden des Fachwissens von Baunormen, Baubestimmungen und Baukonstruktion

Ihre Kompetenzen:

- Sie haben ein abgeschlossenes Studium (TH/TU/FH) im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen und verfügen idealerweise über mehrjährige Berufserfahrung
- Sie bringen eine ausgeprägte Projektplanungs- und Steuerungskompetenz mit
- Ihre flexible Art ermöglicht es Ihnen, sich schnell auf individuelle Arbeitsbedingungen einzustellen, Prozesse zu hinterfragen und neue Ideen gewinnbringend einzubringen
- In der persönlichen Kommunikation mit Ihren Kolleg*innen und externen Partner*innen treten Sie präsent und offen auf.
- gute Kenntnisse in MS-Office und idealerweise SAP
- Besitz des Führerscheins der Klasse B und die Bereitschaft, das private Kraftfahrzeug für Dienstfahrten einzusetzen

Was wir bieten:

- Angenehmes Betriebsklima – wir haben eine hohe Wertschätzung füreinander
- Förderung von Potenzialen – wir bieten individuelle Fort- und Weiterbildungsmaßnahmen
- Arbeiten im Gleichgewicht – wir haben flexible Arbeitszeiten und eine 37-Stunden-Woche
- Gesundheitsförderung – wir fördern die Bewegung, z.B. durch Hansefit
- Mitarbeiterangebote – wir nehmen teil am Corporate Benefits Programm
- Faires Gehalt – für uns gilt der Tarifvertrag der deutschen Immobilienwirtschaft, tarifliche Vergütung mit Urlaubs- und Weihnachtsgeld, 30 Urlaubstage, (Heiligabend und Silvester zusätzlich frei)

Unser Team freut sich auf Sie.

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen bis zum 21.06.2022 unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins an

Nibelungen-Wohnbau-GmbH Braunschweig | Esther von der Straten |

FreystraÙe 10 | 38106 Braunschweig | Tel.: 0531-30003 310 | E-Mail: bewerbung@nibelungen-wohnbau.de (ein PDF-Dokument, maximal 10 MB) | www.nibelungen-wohnbau.de